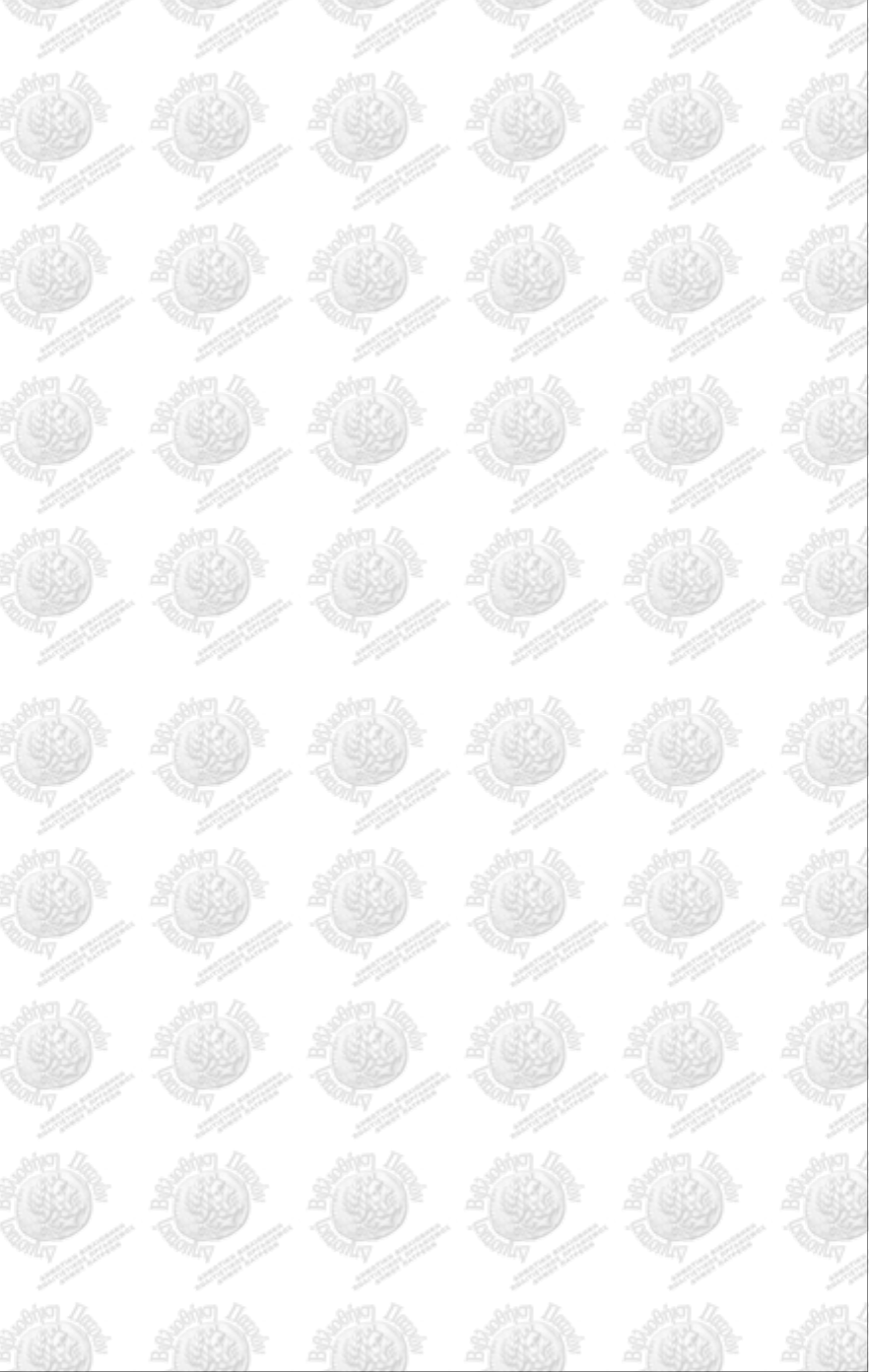




**ΕΘΝΙΚΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ
ΠΑΤΡΩΝ**





ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ

ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΝ

ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙ' ΑΕΡΙΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ
ΤΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΠΑΤΡΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ
ΠΕΡΙ ΑΥΤΗΝ ΣΥΝΟΙΚΙΩΝ

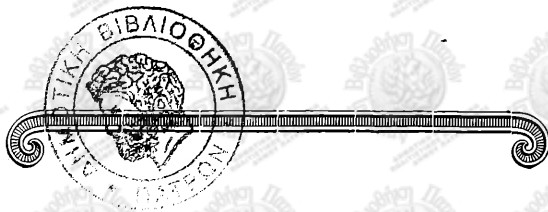
ΜΕΤΑΞΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΤΡΕΩΝ ΚΑΙ
ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Δ. ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ
ΔΙ' ΕΑΥΤΟΝ ΚΑΙ ΩΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΟΥ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΘΟΜΨΩΝ-ΧΟΥΣΤΟΝ
THOMSON-HOUSTON



ΕΝ ΠΑΤΡΑΙΣ

ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΝ ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ Π. ΕΥΜΟΡΦΟΠΟΥΛΟΥ

1898



ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΝ

έργολαβίας τοῦ δι' ἀερίου φωτισμοῦ τῆς
πόλεως Πατρῶν καὶ τῶν περὶ αὐτὴν συνοικιῶν
μεταξὺ τοῦ Δήμου Πατρέων καὶ τοῦ
Κωνσταντίνου Δ. Νικολαΐδου δι' ἑαυτὸν καὶ
ὡς ἀντιπροσώπου τῆς ἐταιρίας
Θόμψων-Χούστων (Thomson-Houston)

Ἄριθ. 1514.

Ἐν Πάτραις σήμερον τὴν εἰκοστὴν ἐνάτην Σεπτεμβρίου τοῦ
χιλιοστοῦ ὀκτακοσιοστοῦ ἐννενηκοστοῦ ὀγδόου ἔτους, ἡμέραν Τρίτην,
ἐν τῇ οἰκίᾳ τῶν κληρονόμων τοῦ Ἰωάννου Βαφιοπούλου κει-
μένη εἰς τὸ δευτερον τετράγωνον τῆς νέας ἀρκτικῆς πλευρᾶς τῆς
κάτω πόλεως Πατρῶν, ἐνθα κατοικεῖ ὁ κ. Δήμαρχος Πατρέων καὶ
ἐνθα κληθεὶς μετέβη πρὸς σύνταξιν τοῦ παρόντος, ἐνώπιον ἐμοῦ
τοῦ Συμβολαιογράφου Πατρῶν Διονυσίου Ἀντωνοπούλου κατοικούντος
καὶ ἐδρεύοντος ἐν Πάτραις καὶ τῶν μαρτύρων Ἰωάννου Χρηστοπούλου
καφεπώλου καὶ Πέτρου Μπώτσου διευθυντοῦ κλωστηρίου, κατοίκων Πατρῶν,
ἐνηλίκων, πολιτῶν Ἑλλήνων, γνωστῶν μοι καὶ μὴ ὑπαγομένων εἰς
οὐδεμίαν ἐξαίρεσιν, ἐνεφανίσθησαν οἱ ἐπίσης γνωστοὶ μοι καὶ ἄσχετοι
μετ' ἐμοῦ πάσης συγγενείας, ἀφ' ἑνὸς οἱ κύριοι Θάνος Κανακάρης
Δήμαρχος Πατρέων, ἐκπροσωπῶν τὸν ὁμώνυμον Δῆμον, Γεώργιος Κ.
Τσερτίδης, δικηγόρος, πρόεδρος τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Πατρέων,
Χρῆστος Δ. Κρητικὸς, Ἰατρός

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ
ΠΑΤΡΩΝ

καὶ Χαράλαμπος Γ. Τριάντης ἐργοστασιάρχης, Δημοτικοὶ Σύμβουλοι, ἀποτελοῦντες τὴν ἐπὶ τοῦ φωτισμοῦ τῆς πόλεως Πατρῶν ἐπιτροπὴν, κάτοικοι ἅπαντες οἱ ἀνωτέρω Πατρῶν, καὶ ἄφ' ἑτέρου ὁ κύριος Κωνστ. Δ. Νικολαΐδης Μηχανικός, κάτοικος Παρισίων καὶ διαμένων ἐνταῦθα, δι' ἑαυτὸν καὶ ὡς πληρεξούσιος τῆς ἐν Βρυξέλλαις ἐδρευούσης ἐταιρίας Θόμψων-Χούστων (Thomson Houston) δυνάμει τοῦ ἀπὸ εἰκοστῆς ἕκτης (ἔτους νέου) Σεπτεμβρίου ἐνεστῶτος ἔτους πληρεξουσίου ἐγγράφου συνταχθέντος ἐν Βρυξέλλαις ὑπὸ τῶν κ. κ. Βίκτωρος Φρίς Βουλευτοῦ, κατοικοῦ ἐἰς Μαλὴν τοῦ Βελγίου καὶ Θεοφίλου Δὲ Λαντσίρ ὑπουργοῦ καὶ Βουλευτοῦ, κατοικοῦ ἐἰς Ἰζέλλ τοῦ Βελγίου, καὶ ὁ μὲν πρῶτος, ὡς πρόεδρος καὶ ὁ δεῦτερος, ὡς σύμβουλος τῆς ἠλεκτρικῆς ἐταιρίας Θόμψων Χούστων τῆς Μεσογείου, συσταθείσης καὶ ἐδρευούσης ἐν Βρυξέλλαις ὑπὸ τοῦ Συμβολαιογράφου Βρυξελλῶν Ε. Φὸν Χάλτερεν ὑπὸ ἡμερομηνίαν πέμπτης Φεβρουαρίου ἐνεστῶτος ἔτους, παρ' αὐτῶν ὑπογεγραμμένου καὶ ἐπικυρωμένου νομίμως, καὶ τὸ ὅποιον προσαρτᾶται ἐν τῷ παρόντι μετ' ἀκριβοῦς μεταφράσεως αὐτοῦ εἰς τὴν Ἑλληνικὴν ὑπὸ τοῦ Δικηγόρου καὶ κατοικοῦ Πατρῶν κυρίου Νικολάου Σολιώτου, καὶ ἐζήτησαν τὴν σύνταξιν τοῦ παρόντος συμβολαίου, δι' αὐτῶν ἐδῆλωσαν, ὅτι συμφώνησαν καὶ παραδέχονται τ' ἀκόλουθα. Ἐνεργηθείσης δι' ἐνοφραγίστων προσφορῶν τὴν δεκάτην ἑκτὴν Αὐγούστου ἐνεστῶτος ἔτους μειοδοτικῆς δημοπρασίας διὰ τὴν κατ' ἐργολαβίαν παραχώρησιν τοῦ φωτισμοῦ τῆς πόλεως Πατρῶν καὶ τῶν περὶ αὐτὴν συνοικίων, συνεπέειξ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 2222 τῆς 13ης Ἰουλίου ἐνεστῶτος ἔτους διακηρύξεως τοῦ Δημάρχου Πατρέων καὶ τῆς ἀπὸ ἐβδόμης Φεβρουαρίου ἐνεστῶτος ἔτους συγγραφῆς ὄρων καὶ ὑποχρεώσεων, ὡς ἐτροποποιήθησαν αὐταὶ διὰ τῆς διακηρύξεως ταύτης, τὸ Δημοτικὸν Συμβούλιον διὰ τῶν ὑπ' ἀριθμῶν 223 καὶ 224, ἐνεστῶτος ἔτους ψηφισμάτων του, μεταξὺ τῶν συναγωνισθέντων Κωνσταντίνου Δ. Νικολαΐδου δι' ἑαυτὸν καὶ ὡς ἀντιπροσωπεύοντος τὴν ἐν Βρυξέλλαις ἐδρευούσαν ἐταιρίαν Θόμψων-Χούστων (Thomson Houston) καὶ τοῦ Καρόλου Αὐγούστου Ζωρζῆ, θεωρῆσαν συμφερωτέρας διὰ τὸν Δῆμον τὰς ὑπὸ τοῦ Κωνσταντίνου Δ. Νικολαΐδου, δι' ἑαυτὸν καὶ τὴν ἰδιοκτητῆ του ὑποβληθείσας προτάσεις, ὡς ἐτροποποιήθησαν παρ' αὐτοῦ αὐταὶ κατὰ τὴν συνεδριάσιν τῆς δεκάτης ἑνατῆς Αὐγούστου ἐνεστῶτος ἔτους, ἀπεδέξατο τὴν ἐπὶ τεσσαρακονταετίαν παραχώρησιν τοῦ φωτισμοῦ τῆς πόλεως Πατρῶν καὶ τῶν περὶ αὐτὴν συνοικίων, εἰς τὸν Κωνσταντίνου Δ. Νικολαΐδην δι' ἑαυτὸν, καὶ ὡς ἀντιπρόσωπον τῆς Ἐταιρίας Θόμψων Χούστων. Τὰ ὑπ' ἀριθμὸν 223

και 224 ἐνεστῶτος ἔτους ψηφίσματα τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Πατρῶν ἐνεκρίθησαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν ὀκτῶ χιλιάδες ἑνεακόσια τεσσαράκοντα ἐπτὰ και ἐννέα χιλιάδες, δέκα ἐπτὰ τῆς εἰκοστῆς τετάρτης Αὐγούστου ἐνεστῶτος ἔτους διαταγῆς τῆς Β. Νομαρχίας Ἀχαϊολίδος. Κατὰ συνέπειαν τῶν ἀνωτέρω ὁ Δήμαρχος Πατρῶν ἐκπροσωπῶν τὸν ὁμώνυμον Δῆμον και ἡ ἐπὶ τοῦ φωτισμοῦ τῆς πόλεως ἐπιτροπὴ παραχωροῦσι πρὸς τὸν ἀποδεχόμενον τὴν παραχώρησιν Κωνσταντῖνον Δ. Νικολαΐδην δι' ἑαυτὸν και ὡς ἀντιπρόσωπον τῆς Ἑταιρίας Θόμψων-Χούτσων, διὰ τεσσαράκοντα συναπτὰ ἔτη, ἀρχόμενα ἀπὸ τῆς τετάρτης Σεπτεμβρίου ἐνεστῶτος ἔτους 1898 και λήγοντα τὴν τρίτην Σεπτεμβρίου τοῦ χιλία ἑνεακόσια τριάκοντα ὀκτῶ ἔτους, τὸν φωτισμὸν τῆς πόλεως Πατρῶν και τῶν περὶ αὐτὴν συνοικιῶν ὑπὸ τοῦς ἀκολούθους ὅρους και συμφωνίας. 1) Ὁ Δῆμος Πατρῶν παραχωρεῖ εἰς τὸν συμβαλλόμενον και ἀποδεχόμενον Κωνσταντῖνον Δ. Νικολαΐδην δι' ἑαυτὸν και ὡς ἀντιπρόσωπον τῆς ἐν Βρυξέλλαις ἑδρευούσης ἑταιρίας Θόμψων-Χούτσων, ἐπὶ τεσσαράκοντα συναπτὰ ἔτη ἀρχόμενα ἀπὸ τῆς τετάρτης Σεπτεμβρίου ἐνεστῶτος ἔτους 1898, ἑνενηκτοστῷ ὀγδόου, και λήγοντα τὴν τρίτην Σεπτεμβρίου τοῦ χιλία ἑνεακόσια τριάκοντα ὀκτῶ ἔτους, τὸ ἀποκλειστικὸν προνόμιον τοῦ δι' ἀριθμὸν φωτισμοῦ ὄλων τῶν ὁδῶν, πλατειῶν, δημοσιῶν, δημοτικῶν και ἰδιωτικῶν καταστημάτων και οἰκιῶν τῶν ἐντὸς τοῦ ἐγκριμένου σχεδίου τῆς πόλεως και τῶν ἐκτὸς αὐτοῦ συνοικιῶν, Κανδριάνικα, Ταμπάχανα, Ἀγίας Παρασκευῆς, Κόκκαλι Γεφύρι, Βλατερὸ, Καμίνια, Συνοικίας Κρητῶν, Ἀγίου Γερασίμου, Γερανοπούλου και ἐν γένει ὄλων τῶν μερῶν τῆς πόλεως, ἅτινα ἤθελεν ἀποφασίσει ὁ Δήμαρχος μετὰ τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου νὰ φωτίσῃ ἐν σφιδήποτε χρόνῳ. 2) Ὁ συμβαλλόμενος Κωνσταντῖνος Δ. Νικολαΐδης δι' ἑαυτὸν και ὑπὸ τὴν ιδιότητά του ἔχει μόνος τὸ δικαίωμα τῆς τοποθετήσεως και συντηρήσεως τῶν ὑπὸ τὰς ὁδοῦς τῆς πόλεως και τῶν συνοικιῶν αὐτῆς προσωρισμένων διὰ τὴν διοχέτευσιν τοῦ ἀερίου διὰ τε τὸν δημοτικὸν και ἰδιωτικὸν φωτισμὸν σωλῆνων, συμμορφούμενος μετὰ τὰς ἀστυνομικὰς και τὰς τῆς ὁδοποιεῖας διατάξεις. Ἐκτὸς δὲ τῶν ὑπαρχόντων φανῶν, οὗς τινὰς ὑπόσχηται και ὑποχρεοῦται ἰδίας δαπανᾶσαι νὰ ἐπισκευάσῃ, ὅπως λειτουργῶσι τακτικῶς και κανονικῶς, ὑποσχόμενος και ὑποχρεούμενος ἰδίας αὐτοῦ δαπάναις νὰ τοποθετήσῃ νέους φανούς, εἰς ἅ μέρη ὑπάρχουσιν οὗτοι τεθραυσμένοι, ὑπόσχηται συνάμα και ὑποχρεοῦται, ὅπως ἐκτὸς τῶν ὑπαρχόντων φανῶν, ἐντὸς τῆς πρώτης δεκαπενταετίας τῆς παρούσης ἐργολαβίας

ιδίαις αὐτοῦ δαπάναις προμηθεύσῃ καὶ τοποθετήσῃ τριακοσίους πενήκοντα νέους φανούς, μετὰ τῶν ἀναγκαίων αὐτῶν φανοστατῶν καὶ φανοβραχιόνων, ὅπου τῷ Δημοτικῶν Συμβούλιον ἤθελε τῷ ὄρει, εἴτε ἐντὸς τοῦ ἐγκριμένου σχεδίου τῆς πόλεως Πατρῶν, εἴτε τῶν περὶ αὐτὴν ὡς ἀνωτέρω σημειουμένων συνοικιῶν καὶ ἐν γένει ὅλων τῶν μερῶν τῆς πόλεως, ὑποσχόμενος καὶ ὑποχρεούμενος ἰδίᾳ δαπάνῃ νὰ ἐνεργήσῃ τὴν διοχέτευσιν τοῦ ἀεριοφωτος διὰ τὴν λειτουργίαν τῶν προστεησομένων νέων φανῶν, ὅτινες ὁμοῦ κατὰ τὸ ἐπόμενον τέταρτον ἄρθρον δὲν δύνανται νὰ ἀπέχωσιν ἀπ' ἀλλήλων πέραν τῶν τεσσαράκοντα μέτρων· μετὰ παρέλευσιν δὲ τῆς δεκαπενταετίας καὶ τὴν τοποθέτησιν τῶν τριακοσίων πενήκοντα νέων φανῶν, οὗς ὁ Δῆμος ἔχει τὸ δικαίωμα νὰ τοποθετήσῃ ἀναλόγως τῶν παρουσιαζομένων ἀναγκῶν, δυνάμενος ν' ἀναβαλῇ τὴν τοποθέτησιν καὶ μέρους τούτων καὶ μετὰ παρέλευσιν τῆς δεκαπενταετίας, δικαιούται ὁ δῆμος νὰ ζητήσῃ καὶ ὑπόσχεται καὶ ὑποχρεοῦται ὁ συμβαλλόμενος Κ. Δ. Νικολαΐδης δι' ἑαυτὸν καὶ τὴν ιδιότητά του νὰ τοποθετήσῃ καὶ ἐτέρους φανούς, καταβαλλομένης δὲ μὲς τῆς ἀξίας τούτων ὑπὸ τοῦ Δήμου· ὑπόσχεται δὲ συνάμα καὶ ὑποχρεοῦται νὰ ἀριθμήσῃ καὶ διατηρῇ ἠριθμημένους τοὺς τε ὑπάρχοντας καὶ τοὺς προστεησομένους νέους φανούς δι' ἀριθμῶν εὐδιακρίτων. 3) Ὁ συμβαλλόμενος Κωνσταντῖνος Δ. Νικολαΐδης δι' ἑαυτὸν καὶ τὴν ιδιότητά του παρέλαβε τὸ ἐργοστάσιον τοῦ ἀεριοφωτος μετὰ τῶν ἐντὸς αὐτοῦ παραρτημάτων καὶ ἐξαρτημάτων ὡς καὶ τοὺς τοποθετημένους σωλήνας, καὶ ἐν γένει πάντα τὰ μηχανήματα, φανούς, φανοβραχίονας καὶ φανοστάτας, ἐν οἷς εὐρέθησαν καταστάσει, μὴ ἔχων οὐδεμίαν ἀξίωσιν περὶ τῆς καταστάσεως τῶν παραδοθέντων αὐτῷ εἰδῶν διὰ τὰς βλάβας καὶ τὴν ἐν γένει κατάστασιν τοῦ ἐργοστασίου, σωλήνων, φανῶν, φανοβραχιόνων, φανοστατῶν καὶ τῶν ἐν γένει μηχανημάτων καὶ ὕλικου· ὑπόσχεται δὲ καὶ ὑποχρεοῦται, ὅπως ἐντὸς ἐνὸς ἔτους ἀπὸ τῆς ἡμέρας τῆς δημοσιεύσεως τοῦ Βασιλ. Διατάγματος περὶ ἀτελείας τῶν εἰσαχθησομένων ὕλικῶν καὶ μηχανημάτων διὰ τὴν ἀνέγερσιν καὶ συντήρησιν τοῦ νέου ἐργοστασίου, μεταφέρῃ ἰδίαις δαπάναις τὸ ὑπάρχον ἐργοστάσιον εἰς ἕτερον χῶρον, ὅντινα θέλει προποκτήσῃ ἰδίαις αὐτοῦ δαπάναις, καὶ ὅντινα θέλει ἐγκρίνει τὸ Δημοτικὸν Συμβούλιον τῆς ἐγκρίσει καὶ τῆς Νομαρχίας Ἀχαΐοῦλιδος, κατὰ τὴν θέσιν καὶ τὴν ἔκτασιν, ἐπιτρεπομένου εἰς τὸν ἐργολάβον νὰ ἐκλέξῃ τὴν θέσιν εἴτε πρὸς τὰ ἀρκτικὸν εἴτε πρὸς τὸ μεσημβρινὸν μέρος τῆς πόλεως καὶ ἰδίαις δαπάναις κατασκευάσῃ νέον ἐργοστάσιον δυνάμενον ν'

ἀναποκριθῆ εἰς τὴν κανονικὴν καὶ ἀπρόσκοπον λειτουργίαν τοῦ τε δημοτικοῦ καὶ ἰδιωτικοῦ φωτισμοῦ· δύναται ὅμως ὁ ἐργολάβος καταβάλλων εἰς τὸν Δῆμον εἴκοσι χιλιάδας δραχμῶν νὰ ἀπαλλαγῆ τῆς ὑποχρέωσός τῆς πρὸς αὐτὸ ὑποχρέωσός τῆς πρὸς αὐτὸν ἐπιπέσει τοῦ χώρου, ὑποχρεομένου ἐν τοιαύτῃ περιπτώσει τοῦ Δήμου ν' ἀγοράσῃ τὸν χώρον, ἐφ' οὗ ἀνεγερθῆσεται τὸ νέον κατὰσθημα. Ἐὰν δὲ μετὰ παρέλευσιν τοῦ ἔτους δὲν μεταφέρῃ καὶ κατασκευάσῃ, ὡς ἀνωτέρω ἐκτίθεται, τὸ νέον ἐργοστάσιον, κηρύσσεται ἐκπτώσις παντὸς δικαιώματος του καὶ ἡ ἐγγυήσις του θὰ καταπίπτῃ ὑπὲρ τοῦ Δήμου. Παράτασις τῆς προθεσμίας ἐπιτρέπεται μόνον εἰς τὰς ἐξῆς περιστάσεις, 1) ἐν περιπτώσει πολέμου, 2) ἐν περιπτώσει ναυαγίου τοῦ ἀμφολοῦ τοῦ κομιζόντος τὰ ὑλικά τῆς πρώτης ἐγκαταστάσεως, 3) ἐν περιπτώσει ἀπεργίας. Ἡ παράτασις αὕτη δὲν δύναται νὰ ὑπερβῆ τοὺς ἐξ μῆνας. Καὶ δικαιούται νὰ κάμῃ χρῆσιν τῶν ὑπαρχόντων ὑλικῶν τοῦ παλαιοῦ ἐργοστασίου, ἄτινα ἀνήκουσιν εἰς αὐτὸν, ἐκ τούτων ὅμως δύναται νὰ κάμῃ χρῆσιν μόνον ὅσων εὑρίσκονται ἐν καλῇ καταστάσει· δὲν δύναται ὅμως νὰ κάμῃ οὐδεμίαν χρῆσιν τῶν ὑλικῶν τῶν ὑπαρχουσῶν δύο οἰκιῶν καὶ τοῦ περιτοιχίσματος, καθὼς ταῦτα θὰ μείνωσι ἀνέπαφα, ὡς καὶ ἀπαξ ὁ χώρος τοῦ περιτοιχίσματος, εἰς τὴν διάθεσιν τοῦ Δήμου, μὴ δυναμένου τοῦ ἐργολάβου μετὰ παρέλευσιν τοῦ ἔτους νὰ κάμῃ οὐδεμίαν χρῆσιν τούτων. Ὁ Κωνσταντῖνος Δ. Νικολαΐδης δι' ἑαυτὸν καὶ τὴν ιδιότητά του ὑπόσχεται καὶ ὑποχρεοῦται, ὅπως κατὰ τὸ διάστημα τῆς μεταφορᾶς τοῦ ἐργοστασίου μὴ διακοπῆ ὁ φωτισμός, ὑποκείμενος ἐν ἐναντίῳ περιπτώσει εἰς πρόστιμον δραχμῶν διακοσίων δι' ἐκάστην μὴ φωτιζομένην νύκτα, ἐπιβαλλόμενος ὑπὸ τῆς κατωτέρω δριζομένης ἐπιτροπῆς. 4ον) Ὁ ἐργολάβος Κωνσταντῖνος Δ. Νικολαΐδης δι' ἑαυτὸν καὶ τὴν ιδιότητά του, ἔχων μέγα συμφέρον ν' ἀναπτύξῃ καὶ πολλαπλασιάσῃ τὴν χρῆσιν τοῦ ἀερίου, θέλει κρίνει ὁ ἴδιος περὶ τῆς καταλληλότητος τῶν τελεσθησομένων ὑπ' αὐτοῦ ἐργασιῶν. Ὅφειλε ὅμως νὰ ἐπεκτείνῃ τὸν φωτισμὸν κατ' αἰτήσιν τοῦ Δημάρχου καὶ τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου, ὡς ἀνωτέρω ἐξετέθη ἐν ἀνάγκῃ δὲ ὀφείλει νὰ καταβάλλῃ πᾶσαν δαπάνην ἀναγκαίαν πρὸς ἐπέκτασιν τοῦ νέου ἐργοστασίου ἀναλόγως τῶν μελλουσῶν ἀναγκῶν τῆς πόλεως καὶ ἅμα προσκληθῆ ὑπὸ τοῦ Δημάρχου, προηγουμένη ἐγκρίσει τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου ἐνεργήσῃ ἰδίαις δαπάναις πᾶσαν νέαν διοχέτευσιν καὶ τοποθετήσῃ ἰδίαις δαπάναις τοὺς προεπιθεσμένους νέους φανούς, ὅστινες θέλουσιν ἀπέχει ἀπ' ἀλλήλων καὶ ἀπὸ τοῦ τελευταίου ὑπαρχόντος φανοῦ τεσσαράκοντα μέτρα, τῶν παλαιῶν φανῶν μενόντων εἰς τὰς

θέσεις, ἔνθα ἤδη ὑπάρχουσιν, καὶ μὴ ἐπιτρεπομένης τῆς μετακινήσεώς των. Ἐκτὸς δὲ τούτων ὑποχρεοῦται νὰ τοποθετήσῃ ἰδίαις αὐτοῦ δαπάναις καὶ πολὺφωτα κατὰ τὸ νέον σύστημα ἐν Παρισίοις, δύο μὲν εἰς τὴν πλατεῖαν τῶν Τριῶν Συμμάχων Δυνάμεων, τέσσαρα εἰς τὴν πλατεῖαν Ὀλγας, τέσσαρα εἰς τὴν πλατεῖαν Βενιζέλου Ρούφου, ἓν εἰς τὴν πλατεῖαν Ἁγίου Γεωργίου, καὶ ἓν εἰς τὴν πλατεῖαν τῆς Ὁμονοίας, ἀτινα θὰ ἀνάπτονται, ὡς καὶ τὰ ἤδη ὑπάρχοντα, ὡςάκις τοῦτο ἤθελε ζητηθῆ παρὰ τῆς Δημοτικῆς ἀρχῆς. Διὰ δὲ τὸν φωτισμὸν τούτων ἡ ἐργολάβος θέλει πληρῶνεσθαι ὡς ἕρξει τὸ ἐπόμενον δέκατον τέταρτον ἄρθρον. 5ον) Ἡ διατήρησις τοῦ ἐργοστασίου καὶ τῆς διοικητέουσας καὶ ἡ ἐπέκτασις αὐτῆς καὶ ἐν γένει πᾶσα ἐργασία ἀποβλέπουσα τὴν καλὴν κατάστασιν τοῦ ἐργοστασίου καὶ τὴν ἐκτέλεσιν τῶν ὑποχρεώσεων τοῦ ἐργολάβου, τὴν ἀπρόσκοπον λειτουργίαν τοῦ φωτισμοῦ, τὸν καθαρῶν τῶν οὐλικῶν, τὰ ἐξοδα ἄψευς καὶ σβύσεως, ὡς καὶ πᾶσαν τυχόν ζημίαν συμβησομένην ἐξ ὑπαιτιότητος αὐτοῦ, ἧτις ἤθελε προκαλέσει βλάβην καὶ διακοπὴν τοῦ φωτισμοῦ τῆς πόλεως εἶνε εἰς βάρος τοῦ ἐργολάβου. 6ον) Ἡ Δημοτικὴ ἀρχὴ ἔχει τὸ δικαίωμα νὰ διορίσῃ ἓνα ἐπιθεωρητὴν πρὸς ἐξέτασιν τῆς ποιότητος τοῦ φωτισμοῦ, τῆς πυκνότητος αὐτοῦ, τῆς πίεσεως καὶ τῆς καθαρότητος, ὡς καὶ νὰ ἐξελέγῃ πᾶν οὐλικὸν καὶ πάντα τὰ μηχανήματα, ὑποχρεομένου τοῦ ἐργολάβου νὰ δέχεται τοῦτον ἄνευ οὐδεμιᾶς ἀντιρρήσεως καὶ δυσκολίας νὰ ἐπισκέπτεται τὸ ἐργοστάσιον, νὰ ἐξελέγῃ καὶ ἐπιβλέπῃ τὴν ἐκτέλεσιν τῶν ἐργασιῶν, τὴν παραγωγὴν τοῦ φωταερίου, ὡςάκις τοῦτο ἤθελε κρίνει ἀναγκαῖον, εἴτε ἐν ἡμέρᾳ, εἴτε ἐν νυκτὶ, ἄνευ προειδοποιήσεώς του πρὸς τὸν ἐργολάβον· τὸ αὐτὸ δικαίωμα χαίρει καὶ ἡ παρακατιὸν ἀναφερομένη ἐπιτροπὴ ἐπὶ τοῦ φωτισμοῦ. Ἐν ἡ δὲ περιπτώσει ἡ ἐργολάβος ἀνονηθῆ νὰ δεχθῆ τὴν ἐπιθεώρησιν θὰ ὑπόκειται εἰς πρόστιμον ἐκ δραχμῶν ἑκατὸν μέχρι χιλίων, ἐπιβαλλόμενον εἰς αὐτὸν ὑπὸ τοῦ Νομάρχου, συνεπιεῖς ἐκθέσεως τῆς ἐπιτροπῆς ἢ καὶ τοῦ ἐπιθεωρητοῦ, κατὰ τὰ παρακατιὸν ῥηθισόμενα. 7ον) Ὁ Κωνσταντῖνος Δ. Νικολαΐδης δι' ἑαυτὸν καὶ τὴν ιδιότητά του ὑπόσχεται καὶ ὑποχρεοῦται καθ' ὅλον τὸ διάστημα τῆς τεσσαρακονταετίας νὰ παρέχῃ πρὸς τὸν Δῆμον δωρεὰν τὸν φωτισμὸν ἐξακοσίων φανῶν διὰ δὲ τοὺς ἐπὶ πλέον φανούς θέλει πληρῶνεσθαι παρὰ τοῦ Δήμου δι' ἕκαστον φανὸν κατὰ μῆνα εἰς χαρτονομίσματα, κατὰ μὲν τὰ πρῶτα δέκα ἔτη τῆς ἐργολαβίας πρὸς δραχμὰς ἑξ καὶ λεπτὰ πεντήκοντα, κατὰ δὲ τὰ ἕτερα δέκα ἔτη, πρὸς δραχμὰς ἑξ καὶ λεπτὰ τριάκοντα, καὶ κατὰ τὰ τελευταῖα εἰκοσι πρὸς

δραχμὰς ἕξ. Ὑπόσχεται δὲ καὶ ὑποχρεοῦται νὰ παρέχῃ τρεῖς χιλιάδας ἑκατὸν τρεῖς ὥρας φωτισμοῦ κατ' ἔτος δι' ἕκαστον φανόν. Ὁ Δήμος Πατρέων ὑποχρεοῦται κατὰ τὸ τέλος ἑκάστου μηνὸς καὶ τὸ βραδύτερον ἐντός τοῦ πρώτου δεκαημέρου ἑκάστου ἐπομένου μηνὸς νὰ πληρῶνῃ εἰς τὸν ἐργολάβον τὰ διὰ τοῦς ἐπὶ πλεόν τῶν ἐξακοσίων φανῶν τοῦ δημοτικοῦ φωτισμοῦ τῆς πόλεως ὀφειλόμενα ἐπὶ τῇ θάσει τῶν ἀνωτέρω τιμῶν. Ἐν περιπτώσει δὲ καθυστερήσεως ὑπόκειται εἰς πληρωμὴν τόκου ὑπερημερίας πρὸς ἑπτὰ τοῖς ἑκατὸν ἐτησίως, λογιζομένου ἀπὸ τῆς ἐπιούσης τῆς ἡμέρας, καθ' ἣν ὡς ἄνω εἶδει νὰ γίνῃ ἡ πληρωμὴ. Ἐὰν δὲ ἡ καθυστέρησις λάθῃ χωρὰν ἐπὶ τρεῖς συνεχεῖς μῆνας χαίρει τὸ δικαίωμα ὁ ἐργολάβος νὰ διακόπῃ τὸν δημοτικὸν φωτισμόν. 8ον) Τὸ φωταερίον θὰ ἐξάγῃται ἐκ γαιανθράκων ἀπαγορευομένης οἰκισθήποτε ἄλλης ὕλης· μόνον δὲ ἐν ἐκτάκτοις περιστάσεσιν, ἧτοι ὡσάκις πρόκειται περὶ μεγάλης καὶ ἐκτάκτου φωταψίαις, ἢ καὶ ἐν ἐκτάκτῳ ἄλλῃ περιστάσει, ἐπιτρέπεται νὰ μεταχειρισθῇ καὶ ἑτέρας ὕλας, ἀποδεδειγμένας καὶ ἐν χρῆσει ἐν μεγαλουπόλεσι τῆς Ἑσπερίας. Ἐν οὐδεμιᾷ ὅμως περιπτώσει ἐπιτρέπεται ἡ χρῆσις gas d' huile lourde καὶ gas à eau· θέλει δὲ εἶσθαι τὸ φωταερίον ἐντελῶς καθαρισμένον καὶ καλῆς ποιότητος· ἐλευθερον θεϊκοῦ ὑδρογόνου, ἀνθρακικοῦ ὀξέος καὶ ἀμμωνίας σχετικῶς πρὸς τὰς παραδεδειγμένας ἀναλογίας διὰ τὸ ἀερίοφως. Μία δὲ φωτοβολία ἢ λαμπτήρ (bec) καιοῦσα ἑκατὸν τεσσαράκοντα λίτρας φωταερίου καθ' ὥραν, θὰ δίδῃ ἴσον φῶς μὲν ἐν καὶ εἴκοσι πέντε ἑκατοστὰ (1 καὶ 25 ο)ο) λυχνίας Carcel εἰς φωτιστικὴν δύναμιν ἀνταποκρινομένην εἰς κατανάλωσιν τεσσαράκοντα δύο γραμμαρίων ἑλαίου Κόλτζα (Colza) καθ' ὥραν λυχνίας Carcel καὶ ὑπὸ λαμπτήρα (bec) ἕξ χιλιοστῶν (6)οο) ἧτοι ἀριθμὸς 6· ἡ δὲ πίεσις θέλει εἶσθαι εἴκοσι ἕξ χιλιοστὰ 26)οο) τοῦ μανομέτρου ἐν τῷ ἐργοστασίῳ, καὶ εἴκοσι χιλιοστὰ 20)οο) εἰς τοὺς σωλήνας τῶν ὁδῶν καθ' ὅπου οὐδ' ἕποτε σημείον κατ' ἐλάχιστον ὕρον. 9ον) Ὁ Δημοτικὸς φωτισμὸς θέλει γίνεσθαι διὰ τῶν ὑπαρχόντων φανῶν, ὡς καὶ τῶν ὑπὸ τοῦ ἐργολάβου προστεθησομένων νέων, οἵτινες θέλουσι εἶσθαι ἐξωτερικῶς ὅμοιοι τῶν ὑπαρχόντων, ἐν τῇ περιπτώσει πρόκειται νὰ τοποθετηθῶσιν εἰς ὁδοὺς, ἐν αἷς ὑπάρχουσι παλαιοὶ φανοί, ὅταν δὲ πρόκειται νὰ τοποθετηθῶσιν εἰς ὁδοὺς, ἐνθα δὲν ὑπάρχουσι παλαιοὶ φανοί, θέλουσιν εἶσθαι ὅμοιοι τῶν τῆς Πρωτεύουσος. 10ον) Ὁ ἐργολάβος Κωνσταντῖνος Δ. Νικολαΐδης δι' ἑαυτὸν καὶ τὴν ιδιότητά του εἶνε ὑπόχρεως νὰ ἔχῃ κανονιστικὴν τῆς πίεσεως βαλβίδα κατὰ τὴν ἐξοδὸν τοῦ φωταερίου ἐκ τοῦ κα-

ταστήματος, τοποθετημένην ἐν τινι ἰδιαιτέρῳ δωματίῳ, ὅπως ἀπὸ κοινοῦ μετὰ τοῦ ἐπιθεωρητοῦ τοῦ Δήμου κανονίζωσι τὴν ἐξωτερικὴν πίεσιν τοῦ ἀεριοφωτός, ἣ δὲ δημοτικὴ ἀρχὴ θὰ κρατῆ μίαν κλεῖδα τοῦ δωματίου τούτου, ἵνα ὁ ἐπιθεωρητὴς αὐτῆς δύναται νὰ εἰσέρχεται ἐν οἰαδῆποτε ὥρα καὶ ἐξελέγχῃ τὸ αὐτὸ δικαίωμα χაίρει καὶ ἡ ἐπιτροπὴ. Ὁ ἐργολάβος Κωνστ. Δ. Νικολαΐδης δι' ἑαυτὸν καὶ τὴν ιδιότητά του ὑπόσχεται καὶ ὑποχρεοῦται, ὅπως ἰδίαις αὐτοῦ δαπάναις προμηθεύσῃ καὶ τοποθετήσῃ ἐντὸς τοῦ νέου ἐργοστασίου ἅπαντα τὰ μηχανήματα, ἅτινα ἀπαιτοῦνται καὶ ὑποδεικνύονται ὑπὸ τῆς ἐπιστήμης διὰ τὴν τακτικὴν καὶ ἀπρόσκοπον λειτουργίαν τοῦτε δημοτικοῦ καὶ ἰδιωτικοῦ φωτισμοῦ, κηρυσσόμενος ἐν ἐναντίᾳ περιπτώσει ἔκπτωτος τῆς ἐργολαβίας. 11) Ὁ Κων. Δ. Νικολαΐδης δι' ἑαυτὸν καὶ τὴν ιδιότητά του εἶνε ὡσαύτως ὑπόχρεως νὰ προμηθεύσῃ καὶ τοποθετήσῃ ἰδίαις δαπάναις ἐντὸς τοῦ νέου ἐργοστασίου καὶ εὐθύς ἀπὸ τῆς ἡμέρας τῆς λειτουργίας του ὅλα τὰ πρὸς ἐξέλεγχξιν καὶ ὑπὸ τῆς ἐπιστήμης ἀποδεδεγμένα ἑπακριθώσεως ἐργαλεῖα καὶ ἐν χρήσει σήμερον ἐν ταῖς μεγαλουπόλεσι τῆς Ἑσπερίας. 12) Ὁ Κωνστ. Δ. Νικολαΐδης δι' ἑαυτὸν καὶ τὴν ιδιότητά του εἶνε ὑπόχρεως νὰ χρωματίζῃ ἅπαξ τοῦ ἐτους τοὺς φανούς, φανοστάτας, καὶ φανοβραχίονας, καὶ τὰ ἐντὸς τοῦ καταστήματος τοῦ ἀεριοφωτός μηχανήματα, πρὸς δὲ νὰ ἀντικαθιστᾷ ἰδίαις δαπάναις διὰ νέων, τὰς τυχὸν θραυομένας ἐξ οἰαδῆποτε αἰτίας ὕελους, ὡς καὶ τοὺς τυχὸν θραυομένους φανούς, φανοστάτας καὶ φανοβραχίονας. 13) Πᾶσαι αἱ πληρωμαὶ ὑπὸ τῶν ἰδιωτῶν θὰ γίνωνται πρὸς τὸν ἐργολάβον εἰς δραχμάς, ἥτοι εἰς νόμισμα κυκλοφοροῦν ἐν τῇ ἀγορᾷ, ἥτοι γραμμᾶτια τραπεζικὰ. 14) Διὰ τὰς δημοσίας ἐκτάκτους φωταψίας ὁ Δῆμος ἔχει τὸ δικαίωμα νὰ ἀπαιτήσῃ οἶον. δῆποτε ἀριθμὸν καὶ μέγεθος φωτοβολιδων, ὁ δὲ ἐργολάβος εἶνε ὑπόχρεως νὰ παράσῃ τὸ ἀπαιτούμενον φωταέριον, ἀποζημιούμενος ἐπὶ τῇ βᾶσει τοῦ καταβαλλομένου τιμήματος δι' ἕκαστον κυβικὸν μέτρον φωταερίου παρὰ τῶν ἰδιωτῶν. Ἄπασα δὲ ἡ πρὸς τοῦτο συσκευὴ ἀπὸ τῆς κυρίας ἀγωγῆς θέλει ἐπιβαρῦνει τὸν Δῆμον. Ὁ Δῆμος δὲν θὰ ἀπαιτήσῃ τὴν προσθήκην ταύτην τοῦ φωτισμοῦ διὰ τὰς φωταψίας, εἰμὴ μόνον κατ' ἀναλογίαν τῆς παραγωγικῆς δυνάμεως τοῦ ἐργοστασίου καὶ μετὰ προηγουμένην συνεννόησιν μετὰ τοῦ ἐργολάβου, ἵνα μὴ ἐκ τούτου ἐπέλθῃ μείωσις εἰς τὸν γενικὸν καὶ ἰδιωτικὸν φωτισμὸν. 15) Κατὰ μῆνα θὰ συντάσσεται παρὰ τῆς Δημοτικῆς ἀρχῆς πῖναξ, δεικνύων τὰς ὥρας τῆς διαρκείας τοῦ δημοτικοῦ φωτισμοῦ, ἥτοι πότε θὰ ἀνάπτωνται καὶ πότε θὰ σβύ-

νωνται οι φανοί, ἐγγχειριζόμενος ἐγκαίρως καὶ ἐπισήμως τῷ ἐργο-
λάτῳ. Ὁ πίναξ δ' οὗτος θέλει δημοσιεύσθαι διὰ τινος ἐγγωρίου
ἐφημερίδος ὑπὸ τοῦ ἐργολάτου καὶ δαπάνῃ αὐτοῦ κατὰ τὴν πρῶ-
την ἐκάστου μηνός· πᾶσα τροποποίησις τῆς διαρκείας τῶν ὥρων
τοῦ δημοτικοῦ φωτισμοῦ τῶν ἐν τῷ πίνακι ἀναφερομένων, πρέπει
νὰ διαβιβάζηται τῷ διευθυντῇ τοῦ ἀερίφωτος, ἢ τῷ ἀντιπροσώπῳ
αὐτοῦ πρὸ εἴκοσι τεσσάρων ὥρων. Τὸ ἄναμμα τῶν δημοτικῶν φα-
νῶν θὰ ἄρχηται εἴκοσι πρῶτα λεπτὰ πρὸ τῆς προσδιωρισμένης
ἐκάστοτε ὥρας τοῦ ἀνάμματος ἐν τῷ πίνακι, καὶ θὰ τελειῶνῃ εἴ-
κοσι πρῶτα λεπτὰ τῆς ὥρας μετὰ τὴν αὐτὴν προσδιωρισμένην
ὥραν τοῦ ἀνάμματος. Ἡ δὲ σβύσις τῶν φανῶν θὰ ἄρχηται εἴκοσι
πρῶτα λεπτὰ πρὸ τῆς προσδιωρισμένης πρὸς τοῦτο ὥρας καὶ θὰ πε-
ρατοῦται εἴκοσι λεπτὰ μετ' αὐτήν. 16) Πρὸς ἀσφάλειαν τοῦ δημο-
τικοῦ καὶ ἰδιωτικοῦ φωτισμοῦ ὁ ἐργολάτος Κ. Νικολαΐδης δι' ἑαυ-
τὸν καὶ τὴν ιδιοκτητῆ του ὑποχρεοῦται νὰ ἔχη πάντοτε ὡς ἐναπο-
ταμιευμα τὰ ἀπαιτούμενα ὑλικά πρὸς παρὰγωγὴν τοῦ ἀερίφωτος
διὰ τρεῖς τοῦλάχιστον μῆνας. 17) Ὁ ἐργολάτος Κ. Νικολαΐδης
δι' ἑαυτὸν καὶ τὴν ιδιοκτητῆ του ὑποχρεοῦται νὰ ἔχη φύλακας ἢ
περιπολίαις τὴν νύκτα, ὅπως οὗτοι προσέχῳσι τοὺς φανούς καὶ δια-
τηρῳσι τοὺς λαμπτήρας τῶν ἐν κανονικῇ λειτουργίᾳ, ἐὰν ἐκ τύχης
ἤθελον σβύσῃ ἢ μειωθῇ τὸ φῶς τῶν Ἡ δημοτικὴ ἀρχὴ δύναται
νὰ ἀπαιτήσῃ παρὰ τοῦ ἐργολάτου τὴν ἄμεσον ἀποβολὴν τῶν φα-
νοκόρων καὶ ἄλλων ὑπηρετῶν, οἵτινες ἤθελον ἀποδειχθῇ ἀνίκανοι
εἰς τὴν ὑπηρεσίαν τῶν. Ὁ ἐργολάτος πρὸς τοὺς εἶνε ὑπόχρεως νὰ
διατηρῇ σταθμὸν καὶ ἐν τῇ ἄνω πόλει μετὰ τοῦ ἀναλόγου προσω-
πικοῦ καὶ ἐργαλείων. 18) Ὁ ἐργολάτος ὑποχρεοῦται δι' ἑαυτὸν καὶ
τὴν ιδιοκτητῆ του νὰ χορηγῇ τὸ ἀέριον εἰς ὄντινα ἤθελε ζητήσῃ
αὐτὸ, καὶ οὗτινος ἢ κατοικία κεῖται ἐπὶ ὁδοῦ ἐνθα ὑπάρχουσι το-
ποθετημένοι σωλήνες, καὶ ἐν ᾗ περιπτώσει δὲν ὑπάρχουσι τοιοῦτοι·
(σωλήνες) ὁ αἰτῶν θὰ ὑποβάλληται εἰς τὴν ἀπαιτούμενην δαπά-
νην τῆς διοχετεύσεως μετὰ προηγουμένην συμφωνίαν μετὰ τοῦ ἐρ-
γολάτου. 19) Τὸ ἀέριον μετρεῖται διὰ γνώμονος (compteur)· μόνος ὁ
ἐργολάτος δύναται νὰ κάμῃ τὰς διαφορὰς διακλαδώσεις ἐπὶ τῆς
δημοσίας ὁδοῦ ἐκ τῆς κεντρικῆς ἀρτηρίας μέχρι τοῦ γνώμονος καὶ
τοῦτου συμπεριλαμβανομένου, συμφωνῶν πρὸς τοῦτο ὡς πρὸς τὸ
τίμημα μὲ τοὺς ιδιώτας· ἢ δὲ τιμὴ τῶν μολυβδίνων σωλήνων,
γνώμονων καὶ λοιπῶν μηχανημάτων θὰ κανονίζηται ἐπὶ τῇ βάσει
τῶν τρεχουσῶν ἀγοραίων τιμῶν, ἐπικυρουμένων παρὰ τῆς δημοτι-
κῆς ἀρχῆς. 20) Οἱ καταναλωταὶ χαιροῦσι τὸ δικαίωμα καὶ εἶνε

ἐλεύθεροι ἢ ἀγοράζωσι τὰ ἐντός τῆς οἰκίας των μηχανήματα, λάμπας, μολυβδίνους σωλήνας καὶ λοιπὰ εἶδη, ὑπόθεν οὗτοι βούλονται μηδεμίαν ἀξίαν ἔχοντος τοῦ ἐργολάβου πρὸς τοῦτο, οὐδὲ εὐθυνομίαν τοῦ ἐργολάβου διὰ ταῦτα, ὑποχρέου ἡμῶς τοῦ ἐργολάβου νὰ συντηρῆ τὰς ἐξωτερικὰς κλεῖδας, διακλαδῶσεις καὶ τὴν διοχέτευσιν ἐν καλῇ καταστάσει καὶ ἀπροσκόπτῳ λειτουργίᾳ. 21) Ἡ πληρωμὴ τοῦ καταναλισκομένου ἀερίου πρὸς χρῆσιν τοῦ ἰδιωτικοῦ φωτισμοῦ θὰ γίνηται κατὰ μῆνα τοῖς μετρητοῖς, εἰς νόμισμα κυκλοφοροῦν ἐν τῇ ἀγορᾷ ἢ εἰς κυκλοφοροῦντα τραπεζικὰ γραμμάτια ἐπὶ χορηγία ἐξοφλητικοῦ. Διὰ πᾶσαν δὲ καθυστέρησιν τῆς τοιαύτης πληρωμῆς θὰ ἔχῃ τὸ δικαίωμα ὁ ἐργολάβος νὰ διακόσῃ τὴν περαιτέρω χορηγίαν τοῦ φωταερίου. 22) Ἐν περιπτώσει καθ' ἣν ἐνεκεν ἀνωτέρας βίας θεβχιουμένης παρὰ τῆς δημοτικῆς ἀρχῆς, ἤθελε στιγμιαίως διακοπῆ ἢ φωτισμὸς, ὁ ἐργολάβος δὲν ὑποχρεοῦται εἰς οὐδεμίαν ἀποζημίωσιν. 23) Οἱ γνώμονες (compteurs) καὶ ἡ συσκευὴ θὰ ἴναι εἰς βάρους τοῦ καταναλωτοῦ καὶ θὰ ὑπόκεινται καθ' ὅσον ἀφορᾷ τὴν λειτουργίαν των εἰς ὅλας τὰς ἐπιθεωρήσεις, ἀτινας ἢ θελεν ὀρίσει ἢ διεύθυνσις, εἰδοποιούσα ἐν περιπτώσει διαφανίως μετὰ τοῦ καταναλωτοῦ τὸν ὑπὸ τοῦ Δήμου διωρισμένον ἐπιθεωρητὴν, ἵνα οὗτος συμπαρίσταται εἰς τὴν ἐξέλεγχιν. Ἐξαιροῦνται ἐκεῖναί αἱ περιπτώσεις, καθ' ἃς ὁ καταναλωτὴς, εἴτε ὁ ἐργολάβος, ἤθελεν ἐνεργήσει διὰ τῆς νομίμου δικαστικῆς ὁδοῦ. 24) Οἱ καταναλωταὶ θέλουσι ἐλευθέρως διαθέτει τὸ ἐκ τοῦ γνώμονος διελθὸν ἀέριον, εἴτε πρὸς φωτισμὸν, εἴτε πρὸς θέρμανσιν, εἴτε δι' οἰανδήποτε ἄλλην χρῆσιν, μεταχειριζόμενοι αὐτὸ κατὰ τὸ δοκοῦν αὐτοῖς, εἴτε ἐντός, εἴτε ἐκτός τῶν οἰκημάτων των, εἴτε εἰς κήπους, χωρὶς νὰ προκύψῃ ἐκ τούτου οὐδεμίαν ἀπαιτήσιν τοῦ ἐργολάβου. 25) Τὸ τίμημα τοῦ καταναλισκομένου ἀερίου πρὸς τὴν ἰδιωτικὴν κανονίζεται κατὰ κυβικὸν μέτρον· κατὰ ἀνώτατον δὲ ὅρον ὀρίζεται ἡ τιμὴ ἐκάστου κυβικοῦ μέτρον φωταερίου, κατὰ μὲν τὰ πρῶτα δέκα ἔτη τῆς τεσσαρακονταετίας εἰς λεπτὰ τριάκοντα τέσσαρα, κατὰ δὲ τὰ ἕτερα δέκα ἔτη εἰς λεπτὰ τριάκοντα τρία, καὶ κατὰ τὰ τελευταῖα εἴκοσι ἔτη εἰς τριάκοντα δύο λεπτὰ τῆς χαρτίνης δραχμῆς, ἧτοι εἰς νόμισμα κυκλοφοροῦν, δηλαδὴ εἰς κυκλοφοροῦντα τραπεζικὰ γραμμάτια, ὑποχρεομένου ὅμως τοῦ ἐργολάβου νὰ κάμῃ ἐκπτώσιν ἐπὶ τῆς μηνιαίας καταναλώσεως τῶν καταναλωτῶν, ἀναλόγως τῆς μηνιαίας καταναλώσεως φωταερίου καὶ κατὰ τὸν ἐξῆς πίνακα. Δύο τοῖς ἑκατὸν ἐπὶ μηνιαίας καταναλώσεως ἀπὸ πενήτηκοντα ἐν ἑως ἑκατὸν κυβικὰ μέτρα, τέσσαρα τοῖς ἑκατὸν ἐπὶ μηνιαίας καταναλώ-

σεως από εκατὸν ἕν ἕως διακόσια κυβικὰ μέτρα, ἐξ τοῖς εκατὸν ἐπιμηνιαίας καταναλώσεως ἀπὸ διακόσια ἕν ἕως τετρακόσια κυβικὰ μέτρα, ὀκτὼ τοῖς εκατὸν ἐπιμηνιαίας καταναλώσεως ἀπὸ τετρακόσια ἕν ἕως ἑξακόσια κυβικὰ μέτρα καὶ δέκα τοῖς εκατὸν ἐπιμηνιαίας καταναλώσεως ἀπὸ ἑξακόσια ἕν καὶ ἄνω. Τὸ δὲ ποσὸν βεβαιούται διὰ τοῦ γνώμονος, ὅστις θέλει σφραγισθῆ διὰ τῆς σφραγίδος τοῦ ἐπιθεωρητοῦ, ἀφοῦ πρότερον (ὁ γνῶμων οὗτος) ἐξελεγχθῆ διὰ τοῦ δημοτικοῦ γνῶμονος τῆς ἐπακριβώσεως· διὰ δὲ τοὺς ὑπάρχοντας ἤδη παρὰ τοῖς κατανάλωταῖς γνῶμονας, μὴ συμπεριλαμβανομένων τῶν ὑπ' ἐνοίκιον, ὁ ἐργολάβος δὲν ἔχει τὸ δικαίωμα νὰ τοὺς ἀπορρίψῃ, εἰμὴ νὰ τοὺς καθυποβάλλῃ εἰς ἐξέλεξιν (ἐὰν τοῦτο ἤθελε κριθῆ παρ' αὐτοῦ ἀναγκαῖον) διὰ τοῦ δημοτικοῦ γνῶμονος τῆς ἐπακριβώσεως ἐπὶ παρουσίᾳ τοῦ Δημοτικοῦ ἐπιθεωρητοῦ. 26) Ὁ ἐργολάβος Κ. Δ. Νικολαΐδης δι' ἑαυτὸν καὶ ὑπὸ τὴν ιδιότητά του εἶνε ὑποχρεωὺς νὰ χορηγῆ τὸ φωταέριον εἰς τοὺς ιδιώταις, ὁσάκις οὗτοι λαμβάνουσι ἀνάγκη, ἥτοι νὰ διατηρῆ τὸ αέριον νυθημερὸν πρὸς χρῆσιν αὐτῶν ἐντός τῶν σωλήνων μετὰ τῆς ἀναγκαίας πιέσεως. 27) Αἱ ὕλει τῶν δημοτικῶν φανῶν θὰ καθαρίζωνται καθ' ἐκάστην ἄπασαι, ὡς καὶ τὰ στόμια τῶν φωτοβολίδων (bees) ἵνα μὴ φράττωνται καὶ ὅπως ἀφίνωσι πάντοτε τὴν αὐτὴν ἐξοδὸν εἰς τὸ αέριον· θέλουσι δὲ ἐπίσης ὑποχρεωτικῶς ληρθῆ ὑπὸ τοῦ ἐργολάβου ὅλα τὰ ἀπαιτούμενα μέτρα πρὸς ἐπίτευξιν καλῆς ὑπηρεσίας καὶ ἐντελοῦς διατηρήσεως τοῦ ὕλικου. 28) Ὁ ἐργολάβος Κ. Νικολαΐδης δι' ἑαυτὸν καὶ τὴν ιδιότητά του θὰ προβαίη ἀύθωρει εἰς πᾶσαν ἐπιδιόρθωσιν πάσης βλάβης προσγενομένης, εἴτε ἐκ διαρρήξεων εἰς τὰς διοχετεύσεις, εἴτε εἰς φθορὰς τῶν φανῶν, εἴτε εἰς ἄλλα μηχανήματα, καὶ εἰς τὴν ἀντικατάστασιν τῶν θραυσμένων ὕλων δι' ἰδίων ἐξόδων· ἐπίσης θὰ τοποθετῆ σίφωνας ἰδίαις δαπάναις εἰς τὰ μέρη ἐκεῖνα ἐνθα ὀφωτισμὸς ἔνεκεν τῆς κατωφερείας καὶ ἀνωφερείας τοῦ ἐδάφους ἤθελε προσκόπτει καὶ τελεῖται οὕτως ὁ φωτισμὸς ἑλλιπής. 29) Ἐν περιπτώσει ἀπροόπτων περιστατικῶν, ὡς πυκνῆς ὀμίχλης, στάσεως, δημοσίων θεαμάτων, πυρκαϊῆς καὶ λοιπῶν, ὁ Δήμαρχος δύναται νὰ ἐλαττώσῃ ἢ παρατείνῃ τὰς ὥρας τοῦ δημοτικοῦ φωτισμοῦ, ὁ δὲ ἐργολάβος ὑποχρεούται νὰ ἐκτελέσῃ ἐσπευσμένως τὰς διαταγὰς τοῦτου ἄνευ ἄλλης ἀποζημιώσεως ἢ μόνον διὰ τὴν ἐπὶ πλέον κατανάλωσιν τοῦ αέριου. 30) Ἐκαστος εἶνε ἐλεύθερος νὰ ποιῆται χρῆσιν οἰωνδήποτε μηχανημάτων πρὸς παραγωγὴν τοῦ ἰδιαίτερου φωτισμοῦ τοῦ οἰκήματός ἢ καταστήματός του, δὲν ἐπιτρέπεται ὁμῶς νὰ χορηγῆ φωτισμὸν εἰς τρίτους. 31) Τὸν φωτισμὸν

του Δημοτικού καταστήματος και των ωρολογίων της πόλεως υπό-
σχεται και υποχρεούται ο έργολάβος Κ. Δ. Νικολαΐδης δι' έαυτόν
και την ιδιοτητά του να παρέχη δωρεάν καθ' όλον το διάστημα
της τεσσαρακονταετίας, των δέ δημοτικών αποχωρητηρίων θέλει
παρέχει επίσης δωρεάν τον φωτισμόν καθ' όλον το διάστημα της
τεσσαρακονταετίας, μη υποχρεούμενος όμως να παρέχη δωρεάν φω-
τισμόν δι' όσα αποχωρητήρια ήθελεν αποφασίσει ο Δήμος να άνε-
γείρη πλείοτερα των όσων υποχρεούται να διατηρή ο ήδη έργολά-
βος. Είς δέ το Νομαρχιακόν κατάστημα υπόσχεται και υποχρεού-
ται να παρέχη δωρεάν καθ' όλον το διάστημα της τεσσαρακοντα-
ετίας έτησίως δύο χιλιάδας έπτακόσια πενήκοντα κυβικά μέτρα
φωταερίου. Είς δέ τα ένταύθα φιλανθρωπικά καταστήματα, Νοσο-
κομείον, Πτωχοκομείον και Βρεφοκομείον, υπόσχεται και υποχρεού-
ται ο αυτός Κ. Νικολαΐδης δι' έαυτόν και την ιδιοτητά του να
παρέχη το φωταίριον μ' έκπτωσιν εξήκοντα τοίς έκάτον, ή να
παρέχη δωρεάν έτησίως κατ' έκλογήν των άδελφάτων των άνω-
τέρω φιλανθρωπικών καταστημάτων, εις μὲν τὸ Νοσοκομείον δω-
ρεάν δύο χιλιάδας τριακόσια κυβικά μέτρα φωταερίου, εις τὸ Πτω-
χοκομείον επίσης δωρεάν κατ' έτος έννεακόσια κυβικά μέτρα φω-
ταερίου και εις τὸ Βρεφοκομείον επίσης δωρεάν κατ' έτος δύο χιλι-
άδας τριακόσια κυβικά μέτρα φωταερίου, όταν τὸ Βρεφοκομείον
εισαγάγη τὸ φωταίριον έντός του καταστήματός του. Ἡ εξέλεγ-
ξις των άνωτέρω εις τὸ Νομαρχιακόν και τὰ τρία φιλανθρωπικά
καταστήματα δωρεάν παρεχομένων κυβικῶν μέτρων θέλει γίνεσθαι
μὲν κατὰ μήνα, ἀλλ' ή πληρωμή των επί πλέον κυβικῶν μέτρων θέλει
καταβάλλεσθαι κατὰ τήν πρώτην Σεπτεμβρίου έκάστου έτους. Ὁ Κ.
Νικολαΐδης δι' έαυτόν και την ιδιοτητά του, έντός των άνωτέρω
κυβικῶν μέτρων φωταερίου, ότινα θέλει χορηγεί δωρεάν εις τὸ Νο-
σοκομείον, υποχρεούται να χορηγή και έτησίαν συνδρομήν εις αυτό
δραχμας πεντακοσίας κατ' έτος καθ' όλον τὸ τεσσαρακονταετις
διάστημα της έργολαβίας. 32) Ἐν περιπτώσει καθ' ήν ο Δήμος
ήθελεν αποφασίσει να εισαγάγη φωτισμόν δι' ήλεκτρισμοῦ ή άλλης
νεωτέρας έφευρέσεως κατὰ τήν διάρκειαν της τεσσαρακονταετίας,
θα ήνε ελεύθερος να πράττη τούτο, προτιμωμένου του έργολάβου
του άριόφατος Κ. Νικολαΐδου δι' έαυτόν και την ιδιοτητά του,
έν ή περιπτώσει ούτος άποδεχθῆ να αναλάβη τήν επιχείρησιν επί
ίσοις όροις, όστινες ήθελεν προσενηχῆ εκ μέρους τρίτου έργολάβου έ-
πίσης άξιοχρέου κατὰ τήν κρίσιν του Δημοτικού Συμβουλίου προς
τόν Δήμον. Δύναται δέ ο έργολάβος Κ. Δ. Νικολαΐδης δι' έαυτόν

καὶ τὴν ἰδιότητά του νὰ εἰσαγάγῃ παρὰ τοῖς ἰδιώταις καὶ ἀπὸ τοῦδε τὸν δι' ἤλεκτρισμοῦ φωτισμὸν, ὑπόσχεται δὲ ἐπίσης καὶ ὑποχρεῦται ἐντὸς ἑξ-μηνῶν ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ σχετικοῦ Βασ. Διατάγματος, τὸ ὁποῖον ὑποχρεῦται νὰ προκαλέσῃ ὁ Δήμος Πατρῶν, νὰ φωτίσῃ καὶ μίαν τῶν Πλατειῶν τῆς πόλεως Πατρῶν, κατ' ἐκλογὴν τῆς Δημοτικῆς ἀρχῆς, ἧτοι τοῦ Δημάρχου καὶ τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου, δι' ἤλεκτρισμοῦ, πληρωνομένου τοῦ ἠλεκτρικοῦ ρεύματος, ὅσον τοῦτο πληρῶνεται ἐν Ἀθήναις. 33) Ὁ ἐργολάβος Κ. Δ. Νικολαΐδης δι' ἑαυτὸν καὶ τὴν ἰδιότητά του, ὀφείλει ὅπως διὰ τὴν λειτουργίαν τοῦ καταστήματος τοῦ ἀερίοφωτος διατηρῆ ἀνεγνωρισμένον καὶ εἰδικὸν μηχανικόν, ὡς καὶ εἰδικούς τεχνίτας διὰ πᾶσαν ἐπισκευὴν θλάβης, ἧτις ἤθελε προέλθῃ κατὰ τὴν λειτουργίαν τῶν τοῦ Δημοτικοῦ, ὅσον καὶ τοῦ ἰδιωτικοῦ φωτισμοῦ, τοῦς ὁποίους τεχνίτας ὀφείλει ὁ Διευθυντὴς τοῦ ἐργοστασίου νὰ χορηγῆ προθύμως καὶ δωρεάν. Ἐν ἧ δὲ περιπτώσει παρουσιασθῇ ἀνάγκη ἀντικαταστάσεως μηχανήματος ἢ ὑλικῶν διοχετεύσεως, τὴν ἔξιν τούτων ὀφείλει νὰ καταβάλλῃ ὁ καταναλωτὴς, τοῦ ἐργολάβου μὴ ὑποχρεομένου νὰ παρέχῃ δωρεάν, εἰμὴ τὴν ἐργασίαν τῆς ἐπιδιορθώσεως. 34) Ὁ ἐργολάβος Κ. Νικολαΐδης δι' ἑαυτὸν καὶ τὴν ἰδιότητά του ὑπόσχεται καὶ ὑποχρεῦται νὰ ἐκπληρῆ ἀκριβῶς καὶ ἀνελλιπῶς ἀπάσας τὰς ἐν τῷ παρόντι συμβολαίῳ σημειουμένας ὑποχρεώσεις του ἐν περιπτώσει δὲ παραβάσεώς τινος τούτων θέλει ὑπόκειται εἰς ποινὴν τῶν κατωτέρω σημειουμένων προστίμων, ἅτινα τῇ προτάσει ἐπιτροπῆς ἀποτελουμένης ἐκ τοῦ Δημάρχου Πατρῶν καὶ τεσσάρων Δημοτικῶν Συμβούλων, ἐκλεγομένων ὑπὸ τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου ἐν ἀρχῇ ἐκάστου ἔτους, θέλει ἐπιβάλλῃ δ κ Νομάρχης Ἀχαϊοῦλιδος, ὅστις ἀποφασίζει ἀνεκλήτως καὶ ἀμετατρέπτως. α.) Εἰς πρόστιμον ἴσον τῆς ἀξίας ἐκάστης φωτοβολίδος (βασ) ἀνὰ πᾶσαν νύκτα, ἐὰν ἡ φλόξ δὲν ἔχῃ τὴν ἀνωτέρω ὀριζομένην ἐντάσιν καὶ διάστασιν, ἢ ἐὰν ἐκαστος λαμπτήρ δὲν καταναλίσκῃ τὸ ὀριζόμενον ποσόν καὶ ποιότητα φωταερίου, ὡς ἂν εἴρηται, καὶ δὲν ἔχῃ τὴν κεκανοτισμένην πίεσιν, ὡς ἂν εἴρηται, εἴτε ἐν τῷ καταστήματι τοῦ ἀερίοφωτος εἴτε ἐπὶ τῶν σωλῆνων τῆς ὁδοῦ. β.) Εἰς πρόστιμον μιᾶς δραχμῆς δι' ἕκαστον φανόν, ἐὰν οὗτος ἤθελεν ἀναφθῆ βραδύτερον ἡμίσειαν ὥραν τῆς ὀρισμένης, ἢ ἤθελεν σβεσθῆ ἡμίσειαν ὥραν πρὸ τῆς ὀρισμένης ἢ ὁσάκις τινὲς τῶν φανῶν δὲν ἤθελον ἀναφθῆ γ.) Ἐπίσης εἰς πρόστιμον μιᾶς δραχμῆς δι' ἕκαστον φανόν ὁσάκις καθ' ἐκάστην ἡμέραν δὲν ἤθελον καθαρίζεσθαι αἱ ὕλοι τῶν φανῶν καὶ τὰ στόμια τῶν φωτοβολίδων, καὶ ὁσάκις οἱ φανοὶ, φα-

νοστάται καὶ φανοβραχίονες δὲν ἐλαιοχρωματίζονται ἀπαξ τοῦ ἔτους, καὶ δὲν ἀντικαθιστῶνται αἱ θραυόμενοι ὑελοὶ καὶ φανοὶ ἐντὸς εἴκοσι τεσσάρων ὥρων. δ'.) Εἰς πρόστιμον ἑκατὸν δραχμῶν καθ' ἑκάστην ἡμέραν, ἐὰν δὲν ἔχη ὁ ἐργολάβος τὸ ἀναγκαῖον ἀποταμίευμα ὑλικοῦ ἢ ἀερίωτος διὰ τε τὸν δημοτικὸν καὶ ἰδιωτικὸν φωτισμὸν προετοιμασμένον ἐν τοῖς κερφυλακίαις μέχρι ἀναπληρώσεως. ε'.) Εἰς πρόστιμον ἑκατὸν δραχμῶν καθ' ἑκάστην, ἐὰν ἡ ποιότης τοῦ ἀερίου δὲν ἦνε σύμφωνος, ὡς ἐν τῷ παρόντι δριζεται, ἢ ἀποδειχθῆ ὅτι ἐκρεύγει τῶν ἀγωγῶν πέραν τῶν εἴκοσι τοῖς ἑκατὸν τῆς ἡμερησίας παραγωγῆς. σ'.) Ἐὰν ὁ φωτισμὸς ἐν γένει δὲν ἔχη τὴν συμπεφωνημένην ἔντασιν, τούτεςι τὴν καθαριότητα καὶ τὴν φωτιστικὴν δύναμιν, μετὰ προηγουμένην τοῦ Δήμου ἐξακριβῶσιν, εἰς πρόστιμον δραχμῶν ἑκατὸν τὴν πρώτην φοράν, ἑκατὸν πενήκοντα τὴν δευτέραν καὶ διακοσίω πενήκοντα τὴν τρίτην, καθόσον αἱ ἀποδεικνύμεναι αὐταὶ ἐλλείψεις ἤθελον συμβῆ ἐντὸς μηνός. ζ'.) Ὁ ἐργολάβος κηρύσσεται ἐκπτώτος τῶν δικαιωμάτων του καὶ ἡ ἐγγύησις του καταπίπτει ὑπὲρ τοῦ Δήμου, ἐν περιπτώσει καθ' ἣν δὲν ἤθελε φωτίσει τὴν πόλιν ἐπὶ τριάκοντα συνεχεῖς ἡμέρας ἔνευ ἀνωτέρας βίας. Τὰ δὲ πρόστιμα ὑφείλει νὰ καταβάλῃ εἰς τὸ δημοτικὸν ταμεῖον, ἐντὸς τριῶν ἡμερῶν ἀπὸ τῆς εἰς αὐτὸν κοινοποιήσεως τῆς ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου, καθ' ἣς ἀποκλείεται πᾶν ἐνδίκον μέσον καὶ πᾶσα προσφυγή. Ἐν ἣ δὲ περιπτώσει ἤθελεν ἐπιβληθῆ εἰς χεῖρας τοῦ ἐργολάβου κατάσχεσις ὑπὸ τρίτου, ὑποχρεῦται ἐντὸς τριῶν ἡμερῶν μετὰ τὴν κοινοποίησιν τῆς ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου, τῆς ἐγκρινούσης τὸ πρόστιμον, νὰ καταβάλῃ τοῦτο εἰς τὸ δημοτικὸν ταμεῖον, ἄλλως θὰ κηρύσσεται ἐκπτώτος καὶ θὰ καταπίπτῃ ἡ ἐγγύησις του ὑπὲρ τοῦ Δήμου. 35) Δὲν ἐπιτρέπεται εἰς τὸν ἐργολάβον Κ. Νικολαΐδην δι' ἑαυτὸν καὶ τὴν ιδιότητά του ἡ ἐχώρησις τῆς παρούσης ἐργολαβίας εἰς τρίτον, εἰμὴ εἰς ἐταιρίαν ἀνώνυμον Ἑλληνικὴν ὑφισταμένην ἢ συσταθεσομένην, τῇ συγκαταθέσει ὅμως τοῦ Δημάρχου καὶ τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου καὶ μετὰ προηγουμένην ἐγκρισιν τοῦ ψηφίσματος αὐτοῦ ὑπὸ τοῦ Νομάρχου. 36) Μετὰ τὴν λήξιν τῆς ἐργολαβίας ἀπαντὰ τὰ μηχανήματα, σωλῆνες διοχετεύσεως, φανοὶ φανοστάται, φανοβραχίονες, κατασῆματα καὶ λοιπὰ παραρτήματα καὶ ἐξαρτήματα ἐν γένει, τὰ ἀποκλειστικῶς χρησιμεύοντα διὰ τὴν κατασκευὴν καὶ διοχέτευσιν τοῦ ἀερίωτος, θέλουσι περιέλθαι εἰς τὴν κυριότητα τοῦ Δήμου Πατρέων 37) Ὁ Δήμος Πατρέων ἀναλαμβάνει τὴν ὑποχρέωσιν νὰ προκαλέσῃ τὴν ἐκδοσιν Β. Διαταγμᾶ-

τος διὰ τὴν ἀτέλειαν τῶν παρὰ τοῦ ἐργολάβου εἰσαχθησομένων ὑλικῶν καὶ μηχανημάτων διὰ τὴν ἀνέγερσιν καὶ συντήρησιν τοῦ νέου ἐργοστασίου. Πρὸ τῆς ἐκδόσεως δὲ τοῦ διατάγματος δὲν ὑχρεοῦται ὁ ἐργολάβος νὰ κάμῃ ἔναρξιν τῶν ἔργων πρὸς μεταφορὰν καὶ κατασκευὴν τοῦ νέου ἐργοστασίου. 38) Ὁ ἐργολάβος ἰπαλλάσσεται τῆς πληρωμῆς Δημοτικοῦ φόρου διὰ τοὺς παρ' αὐτοῦ πρὸς χρῆσιν τοῦ ἀεριοφωτος εἰσαγομένους γαιάνθρακας, ὡς καὶ τὰ ὑλικά διὰ τὴν διοχέτευσιν, ἐγκατάστασιν καὶ λειτουργίαν τούτου 39) Ἐὰν τὸ ποσὸν τῆς ἐκ δραχμῶν πεντήκοντα χιλιάδων παρὰ τῷ ἐνταῦθα ὑποκαταστήματι τῆς Ἐθνικῆς Τραπεζίτης τῆς Ἑλλάδος ἐγγυήσεως θέλει μῆνι καταθεθεμένον παρ' αὐτῷ μέχρι πέρατος τῆς παρούσης ἐργολαβίας, κοινοποιουμένου ἀντιγράφου τοῦ παρόντος συμβολαίου εἰς τὸν Διευθυντὴν τοῦ ἐνταῦθα ὑποκαταστήματος τῆς Ἐθνικῆς Τραπεζίτης, θέλει δὲ ἐπιστραφῆ εἰς τὸν ἐργολάβον μετὰ τὴν λήξιν τῆς ἐργολαβίας, κατόπιν ψηφίσματος τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου καὶ ἐγκρίσεως τῆς Νομαρχίας, ἐν ἣ περιπτώσει ἡ ἐργολαβία δὲν δειχθῆ ἔλλιπής κατὰ τὴν παράδοσιν τοῦ καταστήματος καὶ τῶν ἐξορτημάτων αὐτοῦ οὐδεμιᾶς ὑπόχρεωσέως τῆς ἄλλως ἢ ἐγγυήσεως θέλει περιέρχεται εἰς τὸν Δῆμον Πατρῶν, προηγουμένη ἀποφάσει τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου καὶ ἐγκρίσει τῆς Νομαρχίας. Ἐὰν ὁμοῦς ὁ ἐργολάβος ἤθελε κηρυχθῆ ἐν τῷ μεταξύ ἔκπτωτος, τότε ἡ ἐγγυήσεως θὰ περιέρχεται αὐτοδικαίως εἰς τὸν Δῆμον Πατρῶν. Ἐπιτρέπεται εἰς τὸν ἐργολάβον Κ. Νικολαΐδην δι' αὐτὸν καὶ τὴν ἰδιότητά του, ὅπως τὴν παρὰ τῷ ἐνταῦθα ὑποκαταστήματι τῆς Ἐθνικῆς Τραπεζίτης τῆς Ἑλλάδος ὑπάρχουσαν ἄτοκον κατάθεσιν λόγῳ ἐγγυήσεως ἐκ δραχμῶν πεντήκοντα χιλιάδων, τρέψῃ εἰς ἔντοκον παρ' αὐτῆ ἢ τῷ ἐνταῦθα κλάδῳ τῆς Ἰονικῆς Τραπεζίτης, λήγουσαν κατὰ τὸν χρόνον τῆς λήξεως τῆς ἐργολαβίας. 40) Ὁ κ. Κ. Δ. Νικολαΐδης καὶ ἡ παρ' αὐτοῦ ἐκπροσωπούμενη ἐταιρία Thomson Houston, ὁφείλουσι νὰ διατηρῶσι διαρκῶς ἀντίκλιτόν των ἐνταῦθα, εἰς ὃν θέλει γίνεσθαι πᾶσα ἐπίδοσις δικογράφων ἢ οἰουδήποτε ἐγγράφου, ἀφορῶντος τὴν ἐργολαβίαν. Ἐὰν δὲ δὲν ἤθελον διορίσει τοιοῦτον, ἢ ὁ διορισθεὶς δὲν διαμένῃ ἐνταῦθα, τότε αἱ ἐπίδοσις θὰ γίνωνται εἰς τὸν γραμματεῖα τῶν ἐνταῦθα Πρωτοδικῶν, θεωρούμεναι ἐκ τῶν προτέρων ἐγκυριοὶ καὶ ἀπρόσβλητοι. 41) Πᾶσα διαφορὰ μετὰ τῆς Δημοτικῆς ἀρχῆς καὶ τῆς ἐργολαβίας θέλει δικάζεται ὑπὸ τῶν ἐν Πάτραις Δικαστηρίων. Πρὸς ἐφαρμογὴν τοῦ ἀναλόγου χαρακτηρισμοῦ ὑπελογίσθη παρὰ τῶν συμβαλλομένων ἢ ἀξία τῶν παρὰ τοῦ ἐργολάβου ἐκτελεστέων ἔργων καὶ τὸ ἀντίτιμον τῆς παρούσης ἐργολαβίας ἐν

δλω εις δραχμὰς ἑξακοσίας χιλιάδας ὡς δὲ προκύπτει ἐκ τοῦ ἐπι-
συναπτομένου γραμματίου τοῦ Ταμείου Πατρῶν ἐπληρώθη τὸ ὑπερ-
βάλον τέλος τοῦ παρόντος ἐκ δραχμῶν τριῶν χιλιάδων ἑξακοσίων.
Πάντα τ' ἀνωτέρω συνωμολόγησαν καὶ ἀπεδέχθησαν οἱ συμ-
βαλλόμενοι καὶ πρὸς θεοκίωσιν τούτων συνετάχθη τὸ πρῶτον, ὅπερ
ἀναγνωσθὲν εὐκρινῶς καὶ εἰς ἐπήκοον τῶν συμβαλλομένων, καὶ τῶν
μαρτύρων, καὶ θεοκίωθὲν, ὑπογράφεται παρ' ὧν τούτων καὶ ἐμοῦ
τοῦ συμβολαιογράφου.

Θ. Κανακάρης
Κ. Δ. Νικολαΐδης
Γ. Κ. Τσερετίδης
Χ. Δ. Κρητικὸς
Χαρ. Τριάντης
Πέτρος Μπῶσιος
Ι. Χρηστόπουλος

Ὁ Συμβολαιογράφος

Δ. Ἀντωνόπουλος

Ἄκριβες ἀντίγραφοι

Ἐν Πάτραις τῆ 2 Ὀκτωβρίου 1898.

Ὁ Συμβολαιογράφος

(Τ. Σ.) **Δ. Ἀντωνόπουλος**

